



BAUGENOSSENSCHAFT GERETSRIED EG

Egerlandstr. 53 - 82538 Geretsried
Tel.: 08171/9808-22 - Fax: 08171/980840 - E-Mail: hoerl@baugenossenschaft-geretsried.de

SELBSTAUSKUNFT FÜR BEWERBER GASTRONOMIE Neubau Egerlandstr. 58-74

Gastronomiebetrieb: _____
Art des geplanten Gastronomiebetriebes und Name

Interessent		Mitmieter / Geschäftspartner	
Name:		Name:	
Vorname:	Geburtsdatum:	Vorname:	Geburtsdatum:
Staatsangehörigkeit:	Familienstand:	Staatsangehörigkeit:	Familienstand:
Aufenthalts- und Arbeitserlaubnis gültig bis: <small>(nur für Nicht-EU-Bürger, Belege beifügen)</small>		Aufenthalts- und Arbeitserlaubnis gültig bis: <small>(nur für Nicht-EU-Bürger, Belege beifügen)</small>	
Anschrift:		Anschrift:	
Telefon:		Telefon:	
E-Mail:		E-Mail:	
Bisherige Gastro-Erfahrungen:		Bisherige Gastro-Erfahrungen:	
Arbeitgeber / Name des eigenen Lokals:		Arbeitgeber / Name des eigenen Lokals:	
beschäftigt seit:		beschäftigt seit:	
Verfügbares Eigenkapital für Gastronomie:		Verfügbares Eigenkapital für Gastronomie:	
Weitere Mitmieter			
Name:	Vorname:	Geburtsdatum:	Adresse:
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Ihr Konzeptentwurf (lt. Anzeige) wird für die Bewerbung zwingend benötigt, die Selbstauskunft allein wird als Bewerbung nicht berücksichtigt!

Der Mietinteressent und sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet wurde – bzw. die Eröffnung des Insolvenzverfahrens mangels Masse abgewiesen – noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ich/wir erkläre/n, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Ich/wir willige/n ausdrücklich ein, dass der Vermieter eine Bonitätsauskunft bei SCHUFA.WEB einholt und zu diesem Zweck meine/unsere persönlichen Daten an SCHUFA.WEB übermittelt. Alle Daten werden streng vertraulich behandelt und nicht an Unberechtigte weitergegeben.

Ort, Datum

Gastrobewerber

Mitbewerber



Zusätzliche Informationen zum ausgeschriebenen Gastronomiebetrieb Neubau Egerlandstr. 58-74:

- Fertigstellung des Neubaus ist voraussichtlich Ende 2022
- Die Laufzeit des Mietverhältnisses ist verhandelbar
- Die Gesamtfläche für den Gastronomiebetrieb beträgt ca. 376 m², eine Aufteilung in zwei Betriebe ist möglich (min. 70 m²)
- Heiz- und Betriebskosten werden nach Verbrauch abgerechnet (Vorauszahlungen: 2,50 € / m² Betriebskosten + 1,50 € /m² Heizkosten)
- Miethöhe: Verhandlungssache
- Umsatzsteueroptierungspflicht
- Ein Tiefgaragenstellplatz muss zusätzlich angemietet werden (60,00 € netto), wenn erwünscht, können auch mehr Stellplätze gemietet werden
- Mietsicherheit: Genossenschaftsanteile (die Anzahl der Genossenschaftsanteile richtet sich nach der gemieteten Fläche, max. 2.652,00 € inkl. Beitrittsgebühr)
- Die Gaststättenerlaubnis muss vom Mieter selbst beantragt werden
- Keine Brauereibindung
- Eine positive Schufa Auskunft ist Voraussetzung für einen Vertragsabschluss
- Gemeinschaftliche schallgeschützte Anlieferzone vorhanden (LKW-tauglich)
- Stellplätze für Kunden sind in der kostenpflichtigen Tiefgarage vorhanden