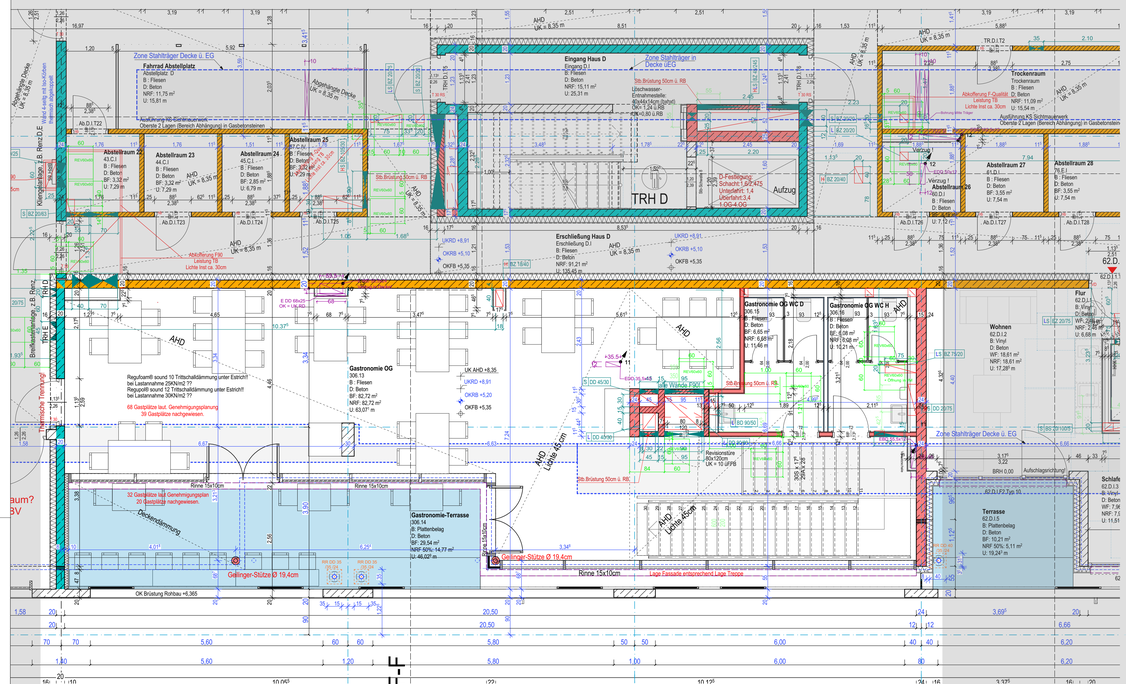
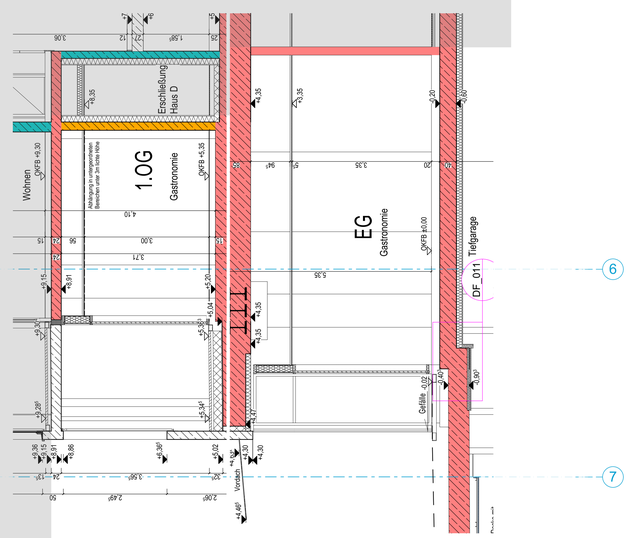
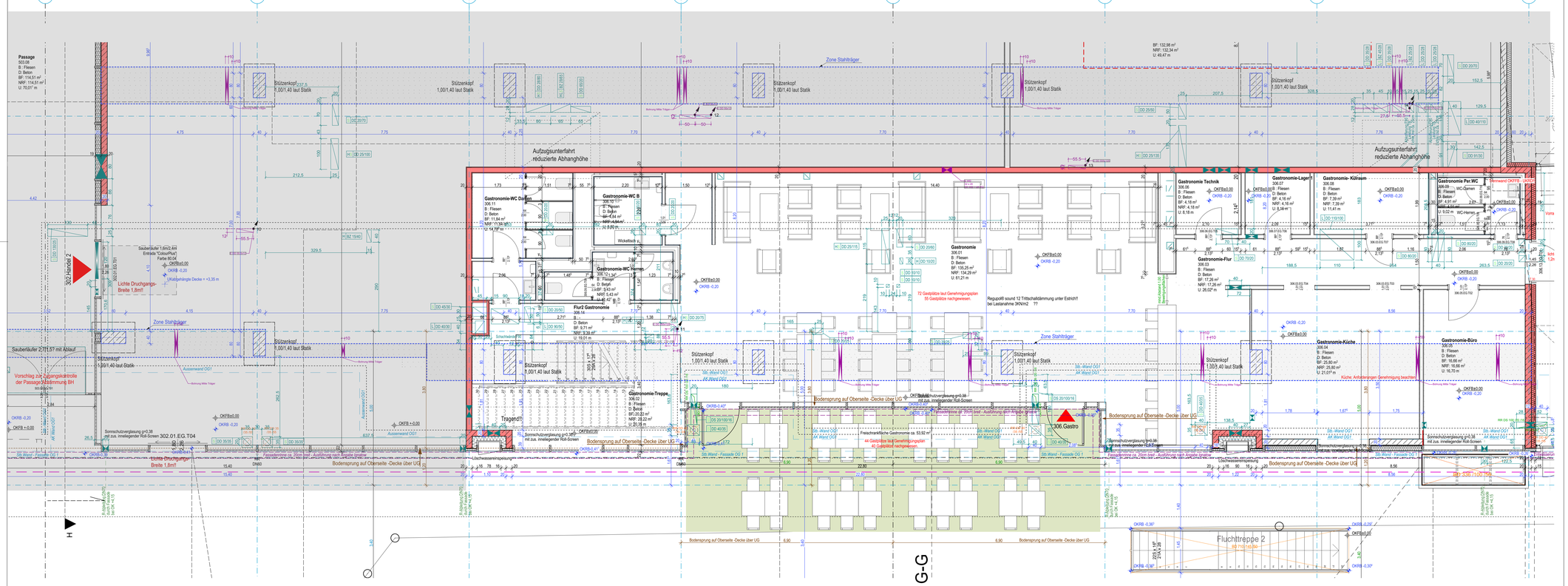


Gastronomie -Obergeschoss

Dieser Planung dient zur Übersicht
Ausführung nach den gültigen Werkplänen





Gastronomie - Erdgeschoss

Fachplanungen:

Schlitz-und Durchbruchplanung durch:
Ingenieurbüro K3 GmbH
Technische Gebäudeausrüstung
Sindelsdorferstr. 2
82377 Penzberg

Schlitz-und Durchbruchplanung durch:
Geyer & Felis, Ingenieurbüro für Elektrotechnik GmbH
Alte Gärtnerei 10
82386 Huglfing

Zur Beachtung

- Wenn nicht anders angegeben, sind alle Maße **Rohbaumaße**. Die angegebenen Raumflächen beziehen sich auf die **Rohbauflächen.**
- Alle Maße sind vor Arbeitsbeginn vom jeweiligen Ausführenden eigenverantwortlich auf der Baustelle zu prüfen.
- Die Brüstungshöhen (**BRH**) beziehen sich urhier auf **OK-RFB** und oben auf **OK-Rohdecke.**
- Die Höhen der Türen (**TH**) beziehen sich auf **OK-FFB** und oben auf **OK-Rohdecke.** Die **Brüstungen** und oben auf **UK-Rohdecke.**
- Aussparungen in Decken werden in den Normalgeschossen als Deckenrücksprünge **DD** bzw. **DZ**. Bohrlöcher im Decke der darüberliegenden Geschossdecke eingegeben. Lediglich in der obersten Geschossdecke und im Kellergeschoss werden Bodendurchbrüche **BD** dargestellt.

Dieser Plan ist nur gültig in Verbindung mit:

- Statischen Berechnungen und Bewehrungs- und Schalplänen des Tragwerkplaners und
- Brandschutznachweis und - Detailplänen des Architekten und
- Projektmanagerplänen von Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und Klimatechnik und
- Schallschutz- und EnEV-Nachweis

Die Größe von haustechnischen Anlagen wie Heizungen, Warmwasser- und Pufferspeichern, Heizkörpern sind mit den beauftragten Produkten abzugleichen. Die Dimensionierung der Anlagen ist nicht Bestandteil dieser Ausführungsplanung. Die Dimensionierung der Anlagen sind von einem Fachplaner wie z.B. Heizlastberechnung, Heizungskonzept, Heizkreisauslegungsberechnung abhängig. Diese Berechnungen liegen zu Zeitpunkt der Planerstellung meist noch nicht vor.

Angaben zu Grundstücksgrößen unterliegen den Maßdefinitionen der Vermessungsämter und sind ohne Gewähr.

Der Planinhalt unterliegt dem Urheberrecht.

Abkürzungen - Allgemein

BRH	Brüstungshöhe	OK	Oberkante	FB	Fertigfussboden	B	Bodenbelag
DFB	Dehnfugenband	UK	Unterkante	RB	Rohfussboden	D	Deckenbelag
AFB	Arbeitsfugenband	AK	Aussenkante	RD	Rohdecke	NF	Nutzfläche
DSP	Deckensprung	IK	Innenkante	FD/HD	Fertigdecke / Abhangdecke	RU	Raumumfang
RS	Regenrohr	VK	Vorderkante	UZ/OZ	Unterzug / Überzug	RH	Raumhöhe
RS	Rohrdurz	HK	Hinterkante	FT	Fertigtrel	ZB	Zentralen aus Stahl

Bauteilschraffuren

- Stahlbeton - Qualität gem. Positionsplan d. Statikers
- Stahlbeton - SB-WU - Qualität gem. Positionsplan d. Statikers
- Stahlbeton-Perfa-Rel (SB-PT) - Qualität gem. Positionsplan d. Statikers
- Kellerwände, nicht tragend
- GK-Ständerwandverkleidg. 2-lagig beplankt, 2 x 12,5mm
- Wärmedämmung EPS, XPS usw.
- Estrich
- Noppenbahn
- Stahl
- Konstruktionsholz
- Holzwerkstoff, OSB
- Wärmedämmung MDVS

RW-Breite auf Treppen

Abkürzungen - Brandschutz

BW	feuerbeständige Wand (Wand anstelle einer Brandwand)
BW	Brandwand
B = feuerbeständige Wand (Baustoffklasse A, Tenfall B3-Nachweis)	R = feuerhemmende Wand (Baustoffklasse B, Tenfall B3-Nachweis)
Personen- bzw. Lastenaufzug	(Sicherheits-) Schleuse/ Vorraum von notwendigen Treppenräumen
notwendigen Treppenraum, Treppenlauf bzw. Treppenraumerweiterg.	feuerhemmendes Dach mit aufgesetzter Fassade
T 30/RS feuerhemmende Rauchschutztür / -tor *	nb nichtbrennbare Tür
T 30 feuerhemmende Tür / -tor *	wDTS widerstandsfähige Tür, selbstschließend
RS Rauchschutztür / -tor nach DIN 18095	
Notausgang	Feuer- oder Rauchschutzschleuse mit Klassifizierung *
Notausgang Fenster	Rettungsweglenkung

* Bezüglich der Zuordnung der notwenden bauordnungsrechtlichen Anforderungen an Bauteile Bauarten und Baustoffe entsprechend europäisch harmonisierte Klassifizierungen, gelten die Festlegungen aus der Anlage zu Baustoffliste A, Teil 1 zur Einführung national erforderlicher Leistungsklassen können über die europäische Klassifizierung hinausgehende Anforderungen an Baustoffe, Bauarten und Bauprodukte gelten. Es gelten die jeweiligen Anlagen zu Baustoffliste A und B.

Durchbrüche - Aussparungen - Schlitze

- DD - Deckendurchbruch rund
- BD - Bodendurchbruch
- DD - Deckendurchbruch rund mit Abdichtung
- DS - Deckenschlitz
- BS - Bodenschlitz
- WD - Wanddurchbruch
- WS - Wandschlitz
- KB - Wanddurchbruch für Kernbohrung
- BZ - Brüstung in Decke
- KB - Wanddurchbruch für Kernbohrung mit Gasschutzhülle

Planzeichenerklärung

- OK / UK Rohbau
- OK / UK Ausbau
- Achse
- Linie über Schnittebene
- Linie unter Schnittebene
- Wandfliese raumhoch
- Wandfliese H = 1,20 m
- Wandfliese Badewanne
- ±0,00 OKFB — OK Fertigfußboden
- OKRB — OK Rohdecke
- UKRB — UK Rohdecke
- Schnittlinie
- Markierung mit Index
- OK Pflaster
- ±0,00 — OK Stb.-Decke
- UK Stb.-Decke
- Türbreite Rohbau
- Türlichte Rohbau
- Türöffnung Ausbau

Planänderungen

Index	Datum	Änderung	Gez.
-	29.01.2020	Freigabe für Geschoße EG und OG erhalten	BM/MS/WM

Planinhalt
Erdgeschoss Gastronomie, Obergeschoss
Gastronomie, Schnitt G-G, Schnitt F-F

Projekt_Planer_Planart_Bauteil_Darstellung_GruAnrs/Sch_Planrr_Index
BM157_A_AP_1_G_EG_009_-_Gastro

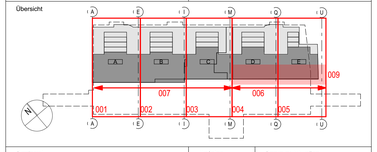
Werkplan

Projekt
BM157 Egerlandstraße
Wohn- und Geschäftshaus mit TG

Objektanschrift
Egerlandstraße 58-74,
82538 Geretsried
Flur-Nr. 75/129, 75/171, 75/500,
75/324, 75/130

Bauherr
Baugenossenschaft Geretsried eG
Egerlandstraße 53
82538 Geretsried

Übersicht



Planinhalt Erdgeschoss Gastronomie, Obergeschoss Gastronomie, Schnitt G-G, Schnitt F-F		Maßstab 1:50	Bezug zu NN-Höhe OKFB ±0,00 = 597,20 m NHN
Datum letzte Planänderung 10.02.2020	Bearbeiter BM/MS/WM	gepr.	Projektnummer HPI 2017011	Plangröße 123,0 x 88,0 cm
Datum Freigabe 29.01.2020			Plannummer BM157_A_AP_1_G_EG_009_-_Gastro	

Planung

HP Ingenieure GmbH & Co. KG
Sitz Münsing Amtsgericht München

Am Schlichtfeld 21 82541 Münsing
Tel 08177. 99 87 - 0 Fax 08177. 99 87 - 20

Planungsgrundlage

K3: 5201 Aussparungen Erdgeschoss_2019 12 11.dwg
GAP: 1000_ELT_GRU_EG_5_
20191210_SD_.dwg

HP Ingenieure
Bauwerte planen.
Bauwerte schaffen.

Zertifiziert nach ISO 9001 : 2015 für den Geltungsbereich Planung, Projekt- und Baumanagement im Hochbau, Qualitätssicherungs- und Gutachtertätigkeiten im Bauwesen

www.hp-ingenieure.com Email: info@hp-ingenieure.com